



PRESS RELEASE

RAY SUAREZ
Alderman 31st Ward

FOR IMMEDIATE RELEASE

Public Service Announcement

FOR FURTHER INFORMATION:

**Contact: 31ST WARD OFFICE
(773)276-9100**

Alderman Ray Suarez and Senator Iris Y. Martinez Address the Foreclosure Crisis

Alderman Ray Suarez (31st Ward) and Senator Iris Y. Martinez call on a Joint Hearing with the City and the State to address the impact of foreclosures in the City of Chicago and Cook County. With a total of 20 Alderman and State Legislators present, the hearing brought in representatives from nine mortgage lenders and services to address the concerning issue of the time it takes to approve or not approve loan modifications. More than 100 individuals and families attended the hearing to get answers on how they might save their homes.

Alderman Suarez states, "The foreclosure situation is dire. Our families, already struggling to make payments on high-interest, predatory loans made to them during the "good years," sink further into debt and desperation as unemployment grows in our community. Loan modifications take months, if not years, to process. Red tape and run-around stand in the way of real progress and successful solutions."

The disturbing fact is Illinois has the eighth-highest rate of foreclosure in the country. Alderman Suarez and Senator Martinez convened both branches of government and non-profit organizations to discuss what people are calling "abuse of loan modifications."

With the passage of the resolution, the mortgage lenders and servicers present committed to work together to provide alternatives to foreclosure in the City of Chicago. Each of the representatives provided the Committee with means of accessibility to streamline the process of loan modifications. Alderman Suarez and Senator Martinez informed the mortgage lender representatives there will be subsequent hearings in the near future.

Photos attached.

###



4502 W. Fullerton Ave., / Chicago, IL 60639/ Fax: (773) 276-2596
Council Chamber:
City Hall - Room 203 / 121 N. LaSalle Street / Chicago, IL 60602 / Fax: (312) 744-0770

COMUNICADO DE PRENSA

PARA MÁS INFORMACION: 773-276-9100 o 312-744-6102

RAY SUAREZ

Alderman 31ST Ward

Concejal Ray Suarez y la Senadora Iris Y. Martínez Enfrentan la Crisis de Embargo Hipotecario

El Concejal Ray Suarez (Distrito 31) y la Senadora Iris Y. Martínez llamaron una audiencia con la ciudad y el estado para enfrentar el impacto de embargos hipotecarios en la Ciudad de Chicago y el Condado de Cook. Con un total de 20 Concejales y Legisladores Estatales presentes, nueve representantes de diferentes instituciones estuvieron presentes para dialogar el tema del tiempo que toma para aprobar o desaprobar las modificaciones de préstamos. Más de 100 individuos y familias estuvieron presentes en la audiencia para obtener respuestas en como poder salvar sus hogares.

El Concejal Suarez dijo, “La situación de embargos hipotecarios es terrible. Nuestras familias, están teniendo problemas en hacer pagos en préstamos de intereses altos, prestamos depredador durante los “Buenos tiempos,” hundiéndose más en deudas y desesperación al aumentar el desempleo en nuestra comunidad. Las modificaciones de Préstamos toman meses, si no años, para procesar. Burocracia y Excusas impiden el progreso y soluciones de éxito.”

La realidad de los hechos es que el Estado de Illinois es el octavo estado con los más altos embargos hipotecarios en el país. El Concejal Suarez y la Senadora Martínez reunión a los dos ramos de gobierno y organizaciones sin fin lucrativo para dialogar lo que la gente llama “abuso de modificación de prestamos.”

Con el paso de la resolución, las instituciones financieras se han comprometido para trabajar juntos para proveer alternativas a los embargos hipotecarios en la ciudad de Chicago. Cada uno de los representantes de bancos proporciono al Comité con formas de accesibilidad para simplificar el proceso de modificaciones de préstamos. El Concejal Suarez y la Senadora Martínez informo a los representantes de las diferentes instituciones que habrá más audiencias en el futuro acerca de este tema.

###